***Отчет о проделанной работы на 01.09.2015 год., отдела контроля и арендных отношений***

На 01.09.2016 год в бюджет республики поступило доходов от аренды государственного имущества - 13 632 204,61 рублей, в том числе:

- от аренды земельных участков: 6 166 370,44 рублей;

- от аренды объектов недвижимости 7 465834,17 рублей.

Сравнительный анализ поступлений в бюджет республики средств от аренды государственного имущества на 01.10.2015 и 01.10.2016 год представлен на **(слайде 1)**.

В целях обеспечения оплаты арендной платы 24 исковых заявлений о взыскании задолженности по арендной плате было направлено в суд. (основной долг + пеня): 10 093 716,3 рублей.

Передано в аренду 17 земельных участков сельскохозяйственного назначения, общая площадь 1222.6 га, с общей суммой установленной годовой арендной платы 541818,5 тыс.рублей из них 2 договора аренды заключены в порядке переоформления права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды.

Проведено 14 аукциона на право аренды недвижимого имущества и земельных участков, из которых 3 не состоялись по причине отсутствия заявок. Аукцион, назначенный на право аренды имущества «ЛОК Армхи» был отменен по поручению Председателя Правительства РИ. **Приложение 1**

По итогам 1-3 кварталов 2016 года подготовлены и направлены в Минстрой России отчеты:

- формы сводных планов-графиков проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков;

- о проведении аукционов для строительства жилья эконом класса.

Подготовлено 23 дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков по изменению существенных условий договоров и 8 соглашений о расторжении договоров аренды.

Передано администрациям муниципальных образований 42 договоров уступок всех прав и требований по договорам аренды земельных участков (далее – договора), общей площадью 20,6 га, в том числе:

- Назрановский район - 1 договор, общей площадью 10 га;

- г.Назрань – 37 договора, общей площадью 3,2 га;

- Малгобекский район -1 договор, общей площадью 4 га;

- г.Карабулак – 1 договор, общей площадью 2 га;

- Джейрахский район – 1 договор, общей площадью 0,06 га;

- Сунженский район – 1 договор, общей площадью 1,4 га.

В электронный реестр Saumi занесено около 500 платежных поручений и чеков-ордеров земельных участков и помещений.

Согласно Плану проведения проверок сохранности и использования по назначению государственного имущества на 2016г., утвержденного Минимуществом Ингушетии, проведены выездные плановые проверки в 15 предприятиях и учреждениях **(слайд 2)**, из них в 7 направлены предписания об устранении нарушений. Направлены в прокуратуру республики ежеквартальные статистические отчеты.